

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Новогодняя, 28/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новогодняя, 28/1

 Студенческая

7 500 000 Р

164 835Р за м<sup>2</sup>



45.50 м<sup>2</sup>

Общая

35.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Предлагаем к продаже прекрасную квартиру, в которой каждая деталь продумана для вашего комфорта. Из окон открывается панорамный, прекрасный вид на реку и на город. В квартире застекленный балкон с выходом из гостинной и застекленная лоджия с выходом из двух комнат. Рядом набережная для прогулок и отдыха. Качественный и стильный ремонт, выполнен с душой и вниманием к деталям. Вам не придется ничего делать - только заезжать и жить. Квартира содержится в идеальной чистоте и порядке. Вся мебель и бытовая техника остается в подарок новым хозяевам, это огромный плюс для покупателя, экономит ему время и деньги. Мебель "Каменя". Установлен кондиционер и посудомоечная машина. Квартира оборудована системой сигнализации. Главное преимущество-ваш собственный, безопасный мир. Огороженный двор от машин и посторонних, где дети могут спокойно играть, а вы наслаждаться видом на цветущие клумбы и газоны. Парковочное место под домом продается отдельно. В шаговой доступности все необходимое: детские сады, школы, магазины, кафе, фитнес-центры. Новая линия метро, это доступность в любой конец города, что подчеркивает современность и удобство. ЗВОНИТЕ!!!! покажем в удобное для вас время.

 0 с 27.09.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-72-17](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	35.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

