

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Сызранская улица, д.7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сызранская улица, д.7

 Речной Вокзал

4 150 000 Р

88 298Р за м²



47.00 м²
Общая

26.60 м²
Жилая

8.30 м²
Кухня

2 из 3
Этаж

2 комн. квартира по ул. Сызранская. Общей площадью: 47.00 кв.м. Предлагается отличный вариант большой, двухкомнатной квартиры в надежном кирпичном доме, в тихом и спокойном районе, общей площадью 47 кв. м, на комфортном среднем этаже. Квартира тёплая, светлая. Комнаты изолированы, санузел отдельный. Вокруг лесные перелески, где можно гулять и отдыхать в летнее время, вдали от проезжей части. Вокруг дома, находится все самое необходимое для комфортного проживания как одиноким людям, так и семьям с детьми, магазины, аптеки, медицинский центр, детские сады и школа. Также в шаговой доступности расположен Бассейн Молодость и Спортивный Клуб Первомаец. Транспортная развязка просто сказка, без пробок и столпотворений можно быстро добраться до центра города - остановка общественного транспорта и станция электропоездов, до метро Речной Вокзал 15 мин, ну а от туда на метро хоть куда, и на площадь Ленина, и на площадь Калинина и во все стороны Новосибирска. Не упустите квартиру своей мечты. Квартира чистая, один взрослый собственник, обременений нет, быстрый выход на сделку. Звоните, ждем Вас на просмотр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054133184

 0 с 27.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79607908352](tel:+79607908352)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
До метро	111 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м

