

Купить студию за 2 700 000 рублей на Петухова улица, д.99/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Петухова улица, д.99/1

 [Площадь Маркса](#)

2 700 000 Р

130 435Р за м²



20.70 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

3.50 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Петухова. Общей площадью: 20.70 кв.м. Продаётся светлая, уютная студия с мебелью! Вариант ЗАХОДИ И ЖИВИ! Идеально подойдёт одному человеку или молодой семье! -Основные характеристики: - Современный ремонт (2025 г.) - Квартира ни разу не сдавалась в аренду - Всегда востребована и удобна для сдачи в аренду - Идеальный выбор для инвестиций - Парк Синягина рядом - Чистый, ухоженный подъезд - Видеонаблюдение - Много парковочных мест - Наличие балкона Район обладает развитой инфраструктурой, что добавляет привлекательности данному объекту недвижимости. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: супермаркеты, кафе, банки, магазины, детские сады, школы, аптеки. Всё это находится в шаговой доступности, обеспечивая удобство проживания и экономию времени. Удобное транспортное сообщение ещё одно преимущество этой квартиры. Рядом расположены остановки общественного транспорта, благодаря которым вы сможете быстро и комфортно добираться до любой точки города. - Почему стоит выбрать именно эту квартиру? - Привлекательная цена - Нет необходимости вкладывать дополнительные средства - Возможность инвестирования с дальнейшей сдачей в аренду -Удобство и комфорт повседневной жизни - Отличное соотношение цены и качества Не упустите шанс стать владельцем прекрасной ...

 0 с 27.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79682214468](tel:+79682214468)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	6
Этажей всего	10	До метро	73 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	3.50 кв. м
Вид из окон	во двор		

