

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 1-й Краснодонский пер, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-й Краснодонский пер, 4

 Заельцовская

4 600 000 Р

77 966Р за м²



59.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в полногабаритном доме классической кирпичной кладки. Прекрасная звукоизоляция. Высокие потолки (3 метра). Окна на две стороны. Удачная планировка - большие изолированные комнаты (19,5 и 16,5 кв.м.), кухня (7,3 кв.м.), отдельный санузел, квадратный холл. Квартира в хорошем состоянии, установлены пластиковые окна. Хорошее расположение дома внутри квартала, большой тихий зелёный двор с детскими и спортивными площадками. Рядом находятся парки и скверы, множество магазинов, гимназия 12, школы и детские сады. В шаговой доступности ЛДС Сибирь , бассейн Нептун . В трех минутах ходьбы остановка транспорта ДК им.Горького , до площади Калинина 10 минут. Документы готовы к сделке. Подходит любая форма расчета. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054129611. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833026025](tel:+79833026025)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	19.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



