

Купить квартиру за 10 050 000 рублей на ул Лермонтова, 36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Лермонтова, 36

 Сибирская

10 050 000 Р

170 339Р за м²



59.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира с большой кухней гостиной перепланирована с 3-комнатной квартиры(все узаконено). Удобная планировка все комнаты изолированы, в большой комнате есть гардеробная. Окна пластиковые. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома 1973 года постройки. В доме есть пассажирский лифт. Вся мебель и бытовая техника остается. Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности находятся 3 станции метро: Маршала Покрышкина, Красный проспект и Сибирская, до которых всего несколько минут. В 3 минутах ТЦ Галерея , Гастрокорт на Центральном рынке. Дом расположен в тихом квартале. Зеленый уютный двор. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна. Материнский Капитал в квартире не использован, собственник 1взрослый. Показ по договоренности.

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831316831](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



