

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на Ипподромская улица, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, 8

 Октябрьская

14 200 000 Р

221 875Р за м²



64.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Объект №3809. Продаётся отличная трёшка -студия площадью 63,5 м² по адресу: ул. Ипподромская, д. 8, 8 этаж — с видом, от которого хочется просыпаться и улыбаться каждому дню! Уникальная планировка: оба балкона считаются частью квартиры — считайте, что у вас теперь два дополнительных уютных уголка для кофе по утрам или мини-сада на подоконнике. Квартира очень солнечная — идеальное место для тех, кто любит, когда дома светло и тепло (особенно зимой).Закрытая дворовая территория — настоящий дворец для малышей и их игр, где родители могут расслабиться, зная, что дети в безопасности. Парковка тоже с запасом — больше не нужно устраивать квест с поиском места для машины! Всего в паре шагов — метро «Октябрьская», что позволит вам быстро и легко добираться хоть до центра, хоть до ближайшего кафе с вкусным кофе.Ремонт слегка потрепан временем, но кто не любит придать квартире свой характер и стиль? К тому же с документами полная чистота — готовы к сделке без бюрократических сюрпризов.Если вы ищете светлое, тёплое и душевное место, где уют сочетается с удобством городской жизни — эта квартира вас ждёт. Приходите посмотреть и влюбиться!

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Богатыренко Максим](#)

Телефон: [+79059460724](tel:+79059460724)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

