

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Виталия Потылицына, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Виталия Потылицына, 3

 [Золотая Нива](#)

5 200 000 Р

89 655Р за м²



58.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная, тёплая и видовая двухкомнатная квартира на комфортном третьем этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2015 году. До ближайшей станции метро Золотая Нива можно добраться на автомобиле всего за 12 минут. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как во двор, так и на улицу. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Кухня достаточно просторная. Дом в хорошем состоянии, оснащен грузопассажирским лифтом. Всегда много парковочных мест. Ухоженный двор, высажены крупные деревья, современные детские площадки, оборудованные качелями, горками и песочницами. Так же во дворе дома футбольная площадка, а в зимнее время заливают каток. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, новая поликлиника, бассейн и всякие магазины, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений и зарегистрированных в ней лиц, что гарантирует быстрый выход на сделку. Все документы готовы к сделке. Подходит любая форма расчёта. Ключи находятся в офисе компании, поэтому показ в любое удобное для вас время. Звоните ...

 1 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137338569](tel:+79137338569)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



