

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Романтиков, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Романтиков, 12

 [Площадь Маркса](#)

4 450 000 Р

120 270Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме, расположенном в микрорайоне Дивногорский, Ленинского района Новосибирска. Общая площадь квартиры составляет 37.7 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.7 метра, обеспечивая простор и комфорт. В квартире выполнен современный евроремонт с качественными материалами. Планировка включает совмещенный санузел, что удобно и практично. Из окон открываются виды как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире светло и уютно. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и отдыхать после трудового дня. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому вы без труда сможете припарковать свой автомобиль. Инфраструктура района хорошо развита: рядом находятся детские сады и магазины, что делает проживание особенно удобным для семей с детьми. До станции метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 14 минут, что позволяет быстро и комфортно перемещаться по городу. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Обременений нет, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Записывайтесь на просмотр ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137764916](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

