

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Междуреченская улица, д.3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, д.3/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 400 000 Р

108 659Р за м<sup>2</sup>



58.90 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Междуреченская. Общей площадью: 58.90 кв.м. ЖК АКВАМАРИН в Ленинском районе, дом 2019 года постройки. Замечательная планировка с окнами на две стороны. Квартира просторная, светлая, теплая, в отличном состоянии, с ремонтом. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 59 м2 (без учета лоджии 8м2) . Кухня -11,3м2, две комнаты 21 кв. и 12,1 кв.м. При желании можно переделать в 3-х ком студию. САНУЗЕЛ раздельный, в ванной кафель. Прихожая квадратная, просторная, можно сделать прекрасную гардеробную комнату или большой шкаф-купе. Новым собственникам бонусом остается мебель : (кухонный гарнитур, стол, стулья) На придомовой территории и лифтах ведется видеонаблюдение. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - два быстрых и современных лифта - аккуратные подъезды, - ЖК в ярких оттенках со всеми удобствами внутри - детский сад во дворе, Супермаркет, парикмахерская - свежий воздух без излишней загазованности и пыли в непосредственной близости к реке. - много парковочных мест РАСПОЛОЖЕНИЕ : - до Площади Ленина 15 минут на машине, 30 минут на автобусе - до школы номер 69 - 10 минут пешком Подходит под все виды расчета. Приглашаем ВАС на просмотр! Торг есть. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 3 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Ирина Владимировна](#)

Телефон: [+79607811482](tel:+79607811482)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	17
До метро	33 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

