



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Тюленина улица, д.19/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Тюленина улица, д.19/2

Заельцовская

4 500 000 Р

120 321Р за м²



37.40 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Тюленина. Общей площадью: 37.40 кв.м. В продаже полноценная 1 комнатная квартира на комфортном третьем этаже в самом центре микрорайона Родники! Вторая линия от дороги, вокруг тишина и покой. Квартира не требует дополнительных вложений, что позволяет Вам сразу заехать и жить или сдать в аренду. Ремонт от застройщика сохранили в прекрасном состоянии. В качестве бонуса новому покупателю оставим кухонный гарнитур, плиту, холодильник, стиральную машину и шкаф в комнате. В прихожей также оборудована гардеробная. Квартира очень светлая, окна выходят на восточную сторону. Подъезд оборудован современным и бесшумным просторным лифтом. Во дворе дома достаточно парковочных мест, благоустроенная территория, прекрасная детская площадка. Основное преимущество - прекрасная новая школа № 218 и детский сад № 74 во дворе. Про инфраструктуру района можно сказать многое, все-все рядом: остановки общественного транспорта в любую точку города, ТЦ Голден парк, Лента, Леруа Мерлен, новая городская поликлиника № 29, фехтовальный центр с бассейном, ледовая арена Родник. Микрорайон Родники это отличное месторасположение для семей с детьми. Документы в порядке, взрослые собственники. Позвоните прямо сейчас, эта квартира долго ждать не будет! Ждем на просмотры! Рядом с объектом ...

0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79607842867](tel:+79607842867)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
До метро	75 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	8.60 кв. м
Вид из окон	во двор		

