

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Линейная улица, 53/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Линейная улица, 53/1

 Гагаринская

10 700 000 Р

164 615Р за м²



65.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

20 из 25

Этаж

Код объекта: 1802353. Квартира у центра в 10 мин от метро без вложений. Ваши преимущества: - привлекательная рыночная цена - чистая история и хорошая аура квартиры - без обременений, от 1-го собственника - стильный ремонт - видовой 20 этаж, где можно любоваться чудными закатами, салютами и панорамой города - кухня - гостиная с зоной отдыха - просторная лоджия в более 12 м², где можно оборудовать полноценный кабинет - панорамное остекление витражной системы - невысокие коммунальные платежи - в доме подземная парковка - постоянное присутствие консьержа - в шаговой доступности: 3 средние школы, лицей и колледж, 2 детских сада и это всего 6-8 мин пешком до каждого объекта. Спортивные школы и секции, футбольный манеж - удобный выезд на магистрали города в разных направлениях. Различные маршруты транспорта. До ж/д станции электрички 15 мин. Сеть продуктовых магазинов и сфера услуг, несколько аптек, салоны красоты, служба доставки, поликлиника в 5 мин пешком, до диагностического центра 2 мин. Юридическое сопровождение безопасной сделки в режиме одного окна, комиссия с покупателя. Быстрое освобождение квартиры. Показ по договорённости.

 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Озереденко Олег Борисович](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	25	Площадь кухни	23.00 кв. м

