

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 1-й Краснодонский пер, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-й Краснодонский пер, 4

 Заельцовская

4 600 000 Р

76 667Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

2 комн. квартира по ул. Краснодонский 1-й. Общей площадью: 59.90 кв.м. Просторная двухкомнатная квартира в полногабаритном доме классической кирпичной кладки. Прекрасная звукоизоляция. Высокие потолки (3 метра). Окна на две стороны. Удачная планировка - большие изолированные комнаты (19,5 и 16,5 кв.м.), кухня (7,3 кв.м.), отдельный санузел, квадратный холл. Квартира в хорошем состоянии, установлены пластиковые окна. Хорошее расположение дома внутри квартала, большой тихий зелёный двор с детскими и спортивными площадками. Рядом находятся парки и скверы, множество магазинов, гимназия № 12, школы и детские сады. В шаговой доступности ЛДС Сибирь, бассейн Нептун. В трех минутах ходьбы остановка транспорта ДК им.Горького, до площади Калинина 10 минут. Документы готовы к сделке. Подходит любая форма расчета. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054129611.

 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Елена Борисовна](#)

Телефон: [+79628239875](tel:+79628239875)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

