

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Цветной проезд, д.25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Цветной проезд, д.25

 Речной Вокзал

9 000 000 Р

156 250Р за м²



57.60 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

3 комн. квартира по ул. Цветной проезд. Общей площадью: 57.60 кв.м. Продается просторная и уютная трехкомнатная квартира в Академгородке. Общая площадь 58 кв.м. позволит вам с комфортом разместиться всей семьей. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного дома, что обеспечивает удобство и комфорт для жизни. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, гимназии, НГУ, а также магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом с домом расположены парки и скверы, Обское море, где можно провести время на свежем воздухе с детьми или с друзьями. Удобная транспортная доступность - еще один плюс данного района. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Для автовладельцев также есть парковочные места во дворе дома. Квартира в хорошем состоянии, при капитальном ремонте была поменена электрика во всей квартире. Все комнаты просторные и светлые, с большими окнами, которые позволяют максимально использовать естественный свет. Бонусом для покупателя в квартире остается вся мебель и техника! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143240

 0 с 24.09.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Оксана Александровна](#)

Телефон: [+79607930692](tel:+79607930692)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
До метро	255 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

