

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на 2-я Обская улица, д.69

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Обская улица, д.69

 Речной Вокзал

8 000 000 Р

126 183Р за м²



63.40 м²

Общая

39.10 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. 2-я Обская. Общей площадью: 63.40 кв.м. Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки в Новосибирске с отличным местоположением - рядом с набережной р. Обь и Речным вокзалом. Квартира имеет просторную и удобную планировку, что позволяет использовать каждый квадратный метр максимально эффективно. В квартире есть три изолированные комнаты, которые можно использовать как спальни, кабинет или гостиную. Также в квартире есть просторная кухня, где можно с комфортом разместить обеденную зону. Большая застекленная лоджия обшита деревом. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. На полу ламинат, в ванной комнате и на кухне уложен керамический плитка. В квартире установлены пластиковые окна, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и сохраняет тепло. Отличная транспортная доступность - рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, с которых можно быстро добраться до любой точки города. Для автовладельцев удобно расположена выездная дорога, что обеспечивает быстрый доступ к центру города и другим районам. Квартира продается с мебелью и техникой. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

 0 с 24.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Александр Геннадьевич](#)

Телефон: [+79607915653](tel:+79607915653)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
До метро	23 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	39.10 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		

