

×

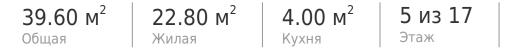
Купить студию за 4 400 000 рублей на Забалуева улица, д.90

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.90

🚺 Площадь Маркса

4 400 000 P

111 111Р за м<sup>2</sup>



2 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 39.60 кв.м. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! К ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ, 2-х двухкомнатная квартира в новом современном доме, красивая входная группа, скоростные лифты, придомовые территории. Современная планировка, кухня-гостиная, визуально расширяет пространство и создаёт ощущение простора, КВАРТИРА в жилом состоянии, с качественным ремонтом, с остеклённым балконом, светлая, солнечная, уютная, полностью готова к проживанию. Вся мебель, бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита, телевизор, и т.д.), шторы, мелкая техника, всё остаётся новому владельцу... ДОМ находится в жилом комплексе Радуга, с удобным расположением, рядом со школой и детским садиком, магазинами, аптеками, поликлиникой, остановками общественного транспорта, также для Вашего отдыха, современный парк с озером, район живописный, перспективный и активно развивающийся. ДВОР ухоженный, много зелени, большие детские площадки, площадки для спорта, парковка придомовая. Прекрасный вариант для семей с детьми, прекрасное место, как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду, заходи и живи. ДОКУМЕНТЫ К СДЕЛКЕ ГОТОВЫ! ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР, В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ! НЕ УПУСТИТЕ ШАНС КУПИТЬ КВАРТИРУ СВОЕЙ МЕЧТЫ БЕЗ ХЛОПОТ! ЛЮБАЯ ФОРМА РАСЧЕТА ...

● 0 с 24.09.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: Лилия Витальевна

Телефон: +79607907032



## Характеристики

Тип дома монолитный Этаж 5

Этажей всего 17 До метро 83 мин

До метро, транспорт пешком Наличие телефона да

Студия да Наличие балкона да

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел совмещенный с/у

Площадь жилая 22.80 кв. м Площадь кухни 4.00 кв. м

Вид из окон во двор





















