



Купить квартиру за 15 310 000 рублей на ул Кошурникова, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кошурникова, 6

[Берёзовая роща](#)

15 310 000 Р

180 118Р за м²



85.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 85 кв. м в центре города предлагает просторное и функциональное жилое пространство с продуманной открытой планировкой. Основой квартиры является объединенная кухня-гостиная площадью 40,6 кв. м, создающая идеальную среду для отдыха и приема гостей. Изолированная спальня 21,9 кв. м оборудована удобной гардеробной, а отдельная комната 10,8 кв. м может служить детской или кабинетом. В отделке использованы качественные материалы: керамогранитная плитка на полу с системой теплого пола в зоне кухни-гостиной и прихожей. Квартира полностью укомплектована современной мебелью и встроенной техникой, включая кондиционер, духовой шкаф, посудомоечную и стиральную машины, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дополнительный комфорт обеспечивает водонагревательный котел в санузле, нивелирующий сезонные отключения горячей воды. Объект расположен на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома с двумя лифтами и огороженной парковкой. Ключевое преимущество — исключительная локация в шаговой доступности от станции метро «Березовая роща», рядом с одноименным парком, детскими садами, школами, поликлиниками и всей необходимой инфраструктурой. Квартира не имеет обременений, а перепланировка была официально узаконена с внесением изменений в реестр в 2014 году, что гарантирует ...

0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Шилкина Марина Леонидовна](#)

Телефон: [+79296871813](tel:+79296871813)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	40.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-koshurnikova-6-18232749159/>

