

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Некрасова, 41/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Некрасова, 41/1

 Маршала Покрышкина

7 500 000 Р

192 308Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 39.1 кв. м в современном монолитном доме 2020 года постройки предлагает выгодную возможность для приобретения. Объект расположен на 5 этаже шестиэтажного дома в историческом центре, в глубине квартала, что гарантирует тишину и отсутствие шума с магистралей. На этаже всего четыре квартиры, обеспечивая низкую проходимость и приватность. Планировка отличается рациональностью: изолированная комната 18 кв. м, просторная кухня 10 кв. м с выходом на балкон и совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 метра и окна на улицу создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. Квартира передается без отделки, что позволяет новому владельцу сразу реализовать дизайн-проект по собственным предпочтениям без необходимости в демонтаже старого ремонта. Жилой комплекс оснащен всеми необходимыми опциями для комфортной жизни: грузовой лифт и бесплатная подземная парковка решают вопрос с размещением автомобиля. Ключевым преимуществом является исключительная локация. В пешей доступности, в пределах 8 минут, находятся станции метро «Красный проспект» и «Маршала Покрышкина», обеспечивая быструю транспортную связность со всеми районами города. Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады, поликлиники, а также крупный торговый центр «Галерея» ...

 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: Несина Янина Викторовна

Телефон: +79615549063

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

