

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Волховская улица, 39

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Волховская улица, 39

 [Площадь Маркса](#)

4 700 000 Р

102 174Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 29

Этаж

Код объекта: 1796621. Уникальное предложение для молодой семьи , кто ищет комфортное жильё в современном доме! Продаётся однокомнатная квартира площадью 45,7 кв. м на 22-м этаже 29-этажного дома. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 21 кв. м, кухня — 11,3 кв. м. Изолированная комната и совмещённый санузел обеспечивают удобство и функциональность. Одно из преимуществ этого предложения — наличие комнаты с двумя окнами, что позволит вам переделать квартиру в двухкомнатную студию , где будет много света и пространства для ваших встреч с близкими. В доме есть видеонаблюдение и консьерж для вашего спокойствия. Дом оснащён двумя лифтами, в том числе грузовым. На территории дома много парковочных мест. В данной локации расположено всё необходимое для проживания: сады, школы, лицей, поликлиника, озеро с оборудованным пляжем и прогулочными дорожками, много сетевых магазинов (Лента, Пятерочка, Ярче, Магнит, Континент) и Бульвар Победы. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ...

 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Мосина Валентина Николаевна](#)

Телефон: [+79628242748](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 22             |
| Этажей всего      | 29 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

