

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Учительская улица, 50

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Учительская улица, 50

 Заельцовская

4 300 000 Р

107 500Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Арт. 117679272 Однокомнатная квартира в самом центре Калининского района рядом парком и сосновым бором! Два взрослых собственника! Без занижения! Без обременения! Квартира теплая и светлая с прекрасными видами из окон. Очень удобная планировка: большая комната (22,9 кв. м) с двумя окнами позволяет зонировать пространство и отделить спальную зону. Так же можно перепланировать квартиру в двухкомнатную (разделив комнату перегородкой) или двухкомнатную-студию (объединив кухню и часть комнаты) Ремонт выполнен в теплых тонах. Балкон - остеклен! Счастливому покупателю остается: встроенный шкаф в прихожей, кухонный гарнитур. Дом классической кирпичной кладки расположен внутри квартала, что избавляет от шума магистралей, особенно удобно для тех, кто предпочитает активный образ жизни и ценит близость всех необходимых объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находится всё, что необходимо для комфортного проживания и активного отдыха детей и взрослых: Парк Сосновый бор (летом- пляж, бассейн, зимой - каток и лыжная база), детские сады, школы, секции и спортивные школы для детей (по плаванию, волейболу, хоккею, боксу, борьбе), олимпийский бассейн Нептун, фитнес центры, кафе и рестораны любой ценовой категории, банки. Кроме того, благодаря центральному расположению, вы всегда ...

 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Корчажникова Наталия](#)

Телефон: [+79130175261](tel:+79130175261)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь кухни	6.00 кв. м

