

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Станиславского, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Станиславского, 1

 Студенческая

7 500 000 Р

108 696Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Чистая продажа! В минуте ходьбы от парковой зоны Сад Кирова, предлагается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на комфортном 2-м этаже 5-этажного кирпичного полногабаритного дома. Высокие потолки и правильной формы площади квартиры, создают ощущение простора и уюта. В квартире был сделан качественный ремонт с заменой всех коммуникаций, есть кондиционер. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью. В комнатах также имеется необходимая для проживания мебель, которая останется новым владельцам. Квартира двусторонняя, светлая, с низкой слышимостью за счет толстых кирпичных стен. На подъездной площадке всего две квартиры, что обеспечивает тишину в подъезде и небольшое количество соседей. В огороженном дворе дома всегда достаточное количество парковочных мест. Въезд возможен для проживающих в доме через автоматические ворота. Дом находится в хорошем состоянии. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины, парки, что делает эту квартиру идеальным выбором как для семей с детьми, так и для семейной пары. До ближайшей станции метро Площадь Маркса и Студенческая, прогулочным шагом можно дойти за 20-25 минут, в пешей доступности остановка наземного транспорта Сад Кирова. Квартира продается без ...

 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134735241](tel:+79134735241)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



