

Купить квартиру за 16 990 000 рублей на ул Адриена Лежена, 27

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Адриена Лежена, 27

16 990 000 Р

186 703Р за м²



91.00 м²

Общая

11 из 16

Этаж

Чистая продажа большая семейная 3к. кв. (евро 4-х комн.) пешая доступность м. Золотая Нива (600 м.). Идеальная семейная квартира с мебелью и отделкой для большой и дружной семьи. Муниципальный садик на углу дома, лицей 113 пешая доступность, есть школа с кадетскими классами, роддом 4 по прописке, хорошие поликлиники, супермаркет готовой еды Добрянка, вся инфраструктура, детский бассейн прямо в доме, много детских и спортивных площадок, закрытая за шлагбаумами территория из 7 новых домов. Экологически чистое место недалеко от метро для проживания семьи, дом не на дороге, окна на обе стороны, везде во двory, тишина, воздух чистый без пыли, возле дома новый благоустроенный парк Каменка для прогулок и отдыха. Дом 2009 года постройки целиком кирпичный от застройщика КМС, очень теплый, идеальная планировка в середине дома средний этаж на обе стороны. Проведена система кондиционирования, итальянские радиаторы, ремонт для себя. В подъезде 5 квартир на этаже, минимум соседей, два лифта (грузовой и пассажирский), в доме нет студий вообще! Своя недорогая управляющая компания, коммуналка порядка 7 т.р./мес., охрана, видеонаблюдение. Один взрослый собственник, без обременений, чистая продажа.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137951904](tel:+79137951904)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	16		



