

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Гоголя, 45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 45

 [Маршала Покрышкина](#)

6 200 000 Р

134 783Р за м²



46.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1787281. Продаётся двухкомнатная квартира в Новосибирске у метро по адресу: улица Гоголя, 45. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1961 года постройки. Общая площадь составляет 46,3 кв. м, из которых 30,8 кв. м — жилая площадь, а 5,7 кв. м — кухня. В квартире есть балкон, окна выходят во двор. Совмещённый санузел. В квартире требуется косметический ремонт, что позволит сделать всё под себя. Удобное расположение позволит вам быстро добраться до основных транспортных магистралей и центра города. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

