

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 5

 Заельцовская

4 400 000 Р

146 667Р за м²

30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

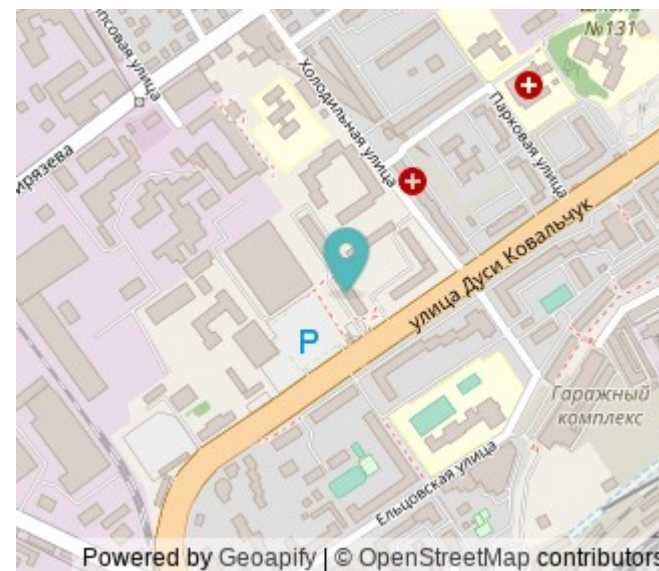
Этаж

Уютная, светлая, тихая, чистая квартира. Новым хозяевам остаётся вся мебель и техника! Очень удобно для арендного бизнеса или для тех, кто только начинает самостоятельную жизнь. Лоджия большая с отделкой и остекление, имеется отопление. Этаж высокий. Окна выходят на зелёную территорию двор, где тихое место и люди прогуливаться изредка, нет машин. Соседи тихие, семейные. Тамбур на 2 квартиры. В подъезде новый ремонт. Территория дома огорожена, современная детская площадка. Хорошая управляющая компания и старшая по дому обеспечивают все запросы жильцов. В соседнем дворе имеется подземный паркинг с недорогой арендой. Сразу за территорией ТЦ Малинка, где размещены магазины, аптека, банкоматы, салон красоты, ресторан, детский центр и др. Так же в шаговой доступности Почта, все ПВЗ, парки, зоопарк, школы, сады, остановка и пр. До метро 3 остановки, транспорт свободный, тк рядом конечная. Удобный выезд как на левый берег, так и в центр. Экологически чистый район в окружении соснового бора. До метро 3 остановки
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 137340 Номер в базе: 5858129

 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833209702](tel:+79833209702)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

