

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на ул Зыряновская, 55/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Зыряновская, 55/1

 Речной Вокзал

13 200 000 Р

169 231Р за м²



78.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

11 из 13

Этаж

Продам полноценную 3-х комнатную квартиру на Зыряновской, 55. Площадь и планировка из разряда самых удачных. Для семьи идеально-у каждого свой угол и в тоже время есть место для совместного семейного пребывания. Знаменитый дом-ворота Новосибирска. Вид на реку. От вида захватывает дух. Квартира светлая, теплая, чистая, уютная. Остановка Речной вокзал, все виды транспорта под балконом: трамвай, автобус, метро, электричка, водный. Хорошая дорожная развязка. Школы, лицей, новые детские сады, магазины, поликлиники, театры, в том числе Новат, все в пешей доступности: 5-12 мин. Дом настоящий кирпич, стен 90 см. Квартира на 11 этаже. Этажей в подъезде 13. Качественный ремонт, теплые стены, теплые полы, техника, мебель, кухня Лорена (!), кондиционер, красивая надёжная входная дверь Порталле, настоящие 5-ти камерные пластиковые окна. Балкон 5 м., квадратный по форме, полностью утепленный, как комната. Окна во всех комнатах и на балконе распашные, не надо вываливаться на карниз, чтоб их помыть. Площадка на этаже более 30 м, есть место под внеквартирное хранение ваших вещей: елку, велосипед и прочее. Квартира готовая к проживанию. Чистая продажа. В собственности более 5 лет. Код пользователя: 189163 Номер в базе: 9897434

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Торокин Павел Сергеевич](#)

Телефон: [+79889603848](tel:+79889603848)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	13	Площадь кухни	11.00 кв. м

