

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Красный пр-кт, 51/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 51/2

 Красный проспект

10 500 000 Р

154 412Р за м²



68.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Новосибирска. Объект расположен в кирпичном доме с развитой инфраструктурой. Ключевым преимуществом является удачное зонирование пространства: кухня была перенесена в большую комнату, что позволило создать функциональную кухню-столовую, а на ее прежнем месте обустроена полноценная изолированная гардеробная комната. Планировка выгодна для семейного проживания или для сдачи в аренду. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после покупки. Окна выходят на две стороны, обеспечивая прекрасную инсоляцию и проветривание помещений в течение всего дня. Расположение объекта является его главным преимуществом: в шаговой доступности находятся Центральный парк, автобусные остановки и станция метро, а также гимназия №1, детский сад, супермаркеты и банки. Юридический статус объекта чистый: единственный собственник, обременений нет, материнский капитал не использовался. Прописан один человек. Просмотр по договоренности. Помощь в оформлении решения по ипотеке БЕСПЛАТНО, гарантия низкой ставки. Комиссия с покупателя Код пользователя: 186197 Номер в базе: 9901036

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Копичина Александра Евгеньевна](#)

Телефон: [+79615601026](tel:+79615601026)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	15.00 кв. м

