

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на ул Зыряновская, 55/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Зыряновская, 55/1

 Речной Вокзал

13 200 000 Р

169 231Р за м<sup>2</sup>

78.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 13

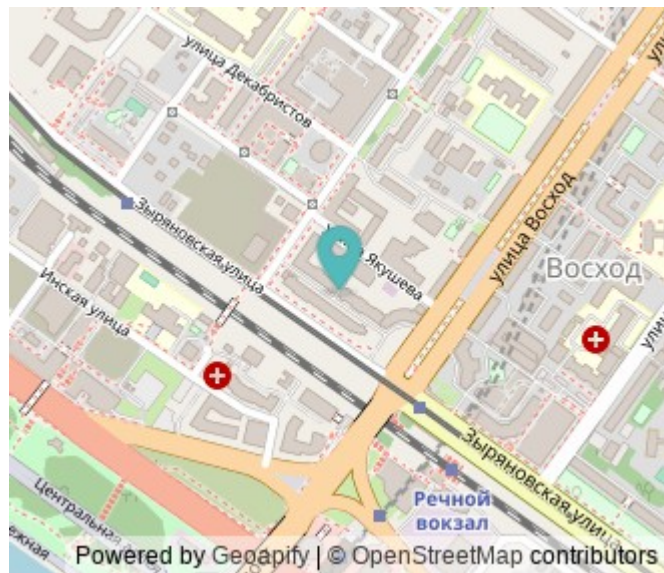
Этаж

Продам полноценную 3-х комнатную квартиру на Зыряновской, 55. Площадь и планировка из разряда самых удачных. Для семьи идеально-у каждого свой угол и в тоже время есть место для совместного семейного пребывания. Знаменитый дом-ворота Новосибирска. Вид на реку. От вида захватывает дух. Квартира светлая, теплая, чистая, уютная. Остановка Речной вокзал, все виды транспорта под балконом: трамвай, автобус, метро, электричка, водный. Хорошая дорожная развязка. Школы, лицей, новые детские сады, магазины, поликлиники, театры, в том числе Новат, все в пешей доступности: 5-12 мин. Дом настоящий кирпич, стен 90 см. Квартира на 11 этаже. Этажей в подъезде 13. Качественный ремонт, теплые стены, теплые полы, техника, мебель, кухня Лорена (!), кондиционер, красивая надёжная входная дверь Порталле, настоящие 5-ти камерные пластиковые окна. Балкон 5 м., квадратный по форме, полностью утепленный, как комната. Окна во всех комнатах и на балконе распашные, не надо вываливаться на карниз, чтоб их помыть. Площадка на этаже более 30 м, есть место под внеквартирное хранение ваших вещей: елку, велосипед и прочее. Квартира готовая к проживанию. Чистая продажа. В собственности более 5 лет. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189163 Номер в базе: ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833043295](tel:+79833043295)



## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 11          | Этажей всего | 13        |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |              |           |

