

Купить квартиру за 6 090 000 рублей на Троллейная улица, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, 7

6 090 000 Р

129 574Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

В продаже уютная, светлая, ЕВРО двушка на среднем этаже в доме с классической кирпичной кладкой. Уникальная планировка, такая на рынке недвижимости редкость, высокий потолок, кухня-гостиная 13,3м2, зал 20,6м2, отдельный санузел! В квартире выполнен хороший добротный ремонт, что позволяет зайти новому собственнику и проживать долгое время, не вкладываясь. Лоджия отделана массивом хвойной породы, есть встроенный шкаф. Новосёлам в подарок кухонный гарнитур со шкафом. Развитая инфраструктура: рядом школа 73, гимназия 17, детские сады, клиники, магазины. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом остановки общественного транспорта (трамвай, автобус). Для прогулок на воздухе и отдыха в шаговой доступности Парк им. Кирова с фонтаном и каруселями, а также Монумент Славы! Один взрослый собственник. Во владении 20 лет. Без обременений! ТОРГ присутствует! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте и договориться о просмотре!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833026005](tel:+79833026005)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м



