

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Щетинкина, 34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Щетинкина, 34

 [Площадь Ленина](#)

13 000 000 Р

164 557Р за м²



79.00 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Арт. 111917963 Объект 459. Предлагается к покупке полноценная трехкомнатная квартира с тремя изолированными комнатами в самом центре города Новосибирск в пяти минутах от площади Ленина по адресу ул. Щетинкина 34. Квартира требует косметического ремонта, окна выходят на две стороны, много света. Удобная функциональная планировка для, подойдет для большой семьи. Три изолированных комнаты площадью 20.3м2, 11м2 и 10.4м2. Гардеробная комната 1.9м2. Квартира без мебели и бытовой техники. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания. Школы, Гимназия 10 (по прописке), детские сады, магазины, фуд-корты, банки, станция метро площадь Ленина и остановки общественного транспорта с возможностью добраться в любую точку города. Просмотр квартиры по предварительной договоренности. Чистая продажа, без обременений. Быстрый выход на сделку.

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389069](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь комнат	20.30 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



