

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Выборная, 99/8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 99/8

 Речной Вокзал

7 100 000 Р

112 698Р за м²



63.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1367077. 2-комнатная квартира в кирпичном доме рядом с сосновым бором Продаётся светлая 2-комнатная квартира в добротном кирпичном доме 2011 года постройки. Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, природу и спокойствие в сочетании с развитой городской инфраструктурой. Преимущества квартиры: Планировка на две стороны, что обеспечивает естественное проветривание и комфорт в любое время года Просторная кухня 12,3 м² с выходом на застекленную лоджию и видом на живописный закат Раздельный санузел и функциональный коридор — удобно для семьи Высокие потолки, много света, приятная атмосфера В квартире остается: кухонный гарнитур, диван, горка под ТВ, стиральная машинка, холодильник в прихожей, прихожая. Комфорт проживания: Чистый подъезд, спокойные соседи Закрытая придомовая территория, всегда есть место для парковки Дом очень тёплый, стены из кирпича сохраняют микроклимат зимой и летом Расположение: Дом находится в зелёной части района, вблизи соснового бора и прогулочных зон Рядом парк, детские и спортивные площадки В шаговой доступности — школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиника и всё, что нужно для комфортной жизни Юридическая чистота: Один взрослый собственник Без обременений Быстрый выход на сделку, квартира полностью готова к заселению Идеальный вариант ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

