

Сдать квартиру за 43 000 рублей на улица Салтыкова-Щедрина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Салтыкова-Щедрина, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

43 000 Р в месяц



49.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в историческом районе Новосибирска по адресу улица Салтыкова-Щедрина, 1. Общая площадь квартиры составляет 49 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 6-этажного кирпичного дома 1935 года постройки с высокими потолками в 3 метра. До станции метро Площадь Гарина-Михайловского всего 9 минут пешком. В квартире сделан евроремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Просторная кухня оборудована необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и стиральную машину. В гостиной также есть вся необходимая мебель и телевизор. Санузел совмещённый, с ванной, что позволяет расслабиться после трудового дня. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло в зимний период. В доме есть подключение к интернету, что особенно важно для удалённой работы или учёбы. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до других районов города. Аренда от собственника, без комиссии. ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134736056](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

