

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Русская, 40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Русская, 40

10 800 000 Р

174 194Р за м²



62.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

18 из 21

Этаж

В продаже полноценная 2-комнатная квартира с большой кухней (13,7 м²), залом с 2 окнами и панорамной лоджией. Красивый вид на сосновый бор и Обское море. В квартире ламинат, натяжные потолки, бойлер, кондиционер. Вся мебель и техника остаётся в квартире. В доме 3 лифта, консьерж, видеонаблюдение. Большая парковка у дома и детская площадка. Развитая инфраструктура: - 2 остановки общественного транспорта, через которые курсирует 8 маршрутов - 5 детских садов - Школа # 119 - ТЦ Гигант, Лемана Про, а также магазин в доме на 1 этаже - пляж, яхт-клуб, парусная школа 2 взрослых собственника, в собственности более 5 лет, обременений нет, материнский капитал не использовался, чистая продажа. Звоните!

0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134730182](tel:+79134730182)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	21
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

