

Купить студию за 3 990 000 рублей на Фадеева улица, д.66/8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фадеева улица, д.66/8

 Заельцовская

3 990 000 Р

190 000Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.10 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Фадеева. Общей площадью: 21.00 кв.м. Предлагаем к покупке отличную квартиру-студию. Светлая, теплая, замечательная, универсальная квартира, с приятной солнечной энергетикой идеально подойдет для пары или молодой семьи. Площадь Студии без учета лоджии 21,3 кв.м. , плюс лоджия 3,5 кв.м. Квартира расположена на 14 этаже. Дом расположен вдали от проезжей части, поэтому в квартире тихо, нет шума и пыли. Современный жилой комплекс состоит из 8 домов, территория огорожена. Во дворе большая современная детская площадка. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: супермаркет Лента, ТВК Большая медведица, детский сад, школа, машиностроительный колледж, отделение поликлиники 29, до остановки общественного транспорта 2 минуты ходьбы. Квартира в идеальном состоянии, в подарок оставим всю мебель и бытовую технику. Квартира без обременений, материнский капитал при покупке не использовался, документы готовы к сделке купли - продажи. Звоните, покажем с удовольствием! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 3 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101273

 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Ольга Георгиевна](#)

Телефон: [+79682214457](tel:+79682214457)

## Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	14
Этажей всего	17	До метро	56 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь кухни	4.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



