

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев улица, д.57

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибиряков-Гвардейцев улица, д.57

 [Площадь Маркса](#)

3 100 000 Р

88 571Р за м²

35.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

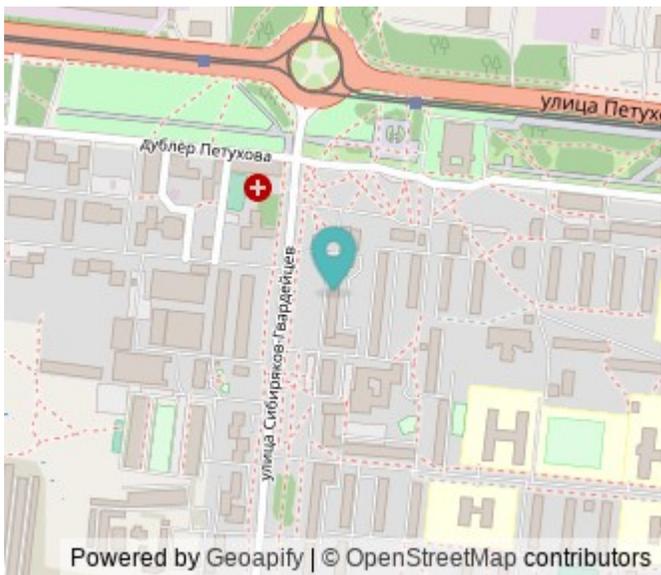
Этаж

1 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 35.00 кв.м. Лучшее предложение 1-к квартиры с просторной кухней в кирпичном доме по очень приятной цене! 1. Удобное расположение 2. Просторная кухня Идеально подходит для комфортного проживания и приема гостей, открывает возможности для любой планировки и удобного хранения. 3. Оптимальная планировка Продуманное пространство, которое отлично подходит как для одного человека, так и для семьи, сочетая функциональность и уют. 4. Развитая инфраструктура Вся необходимая инфраструктура рядом: магазины, школы, парки и спортивные площадки всё для комфортной жизни. 5. Действительно выгодное вложение !! Отличный вариант для сдачи или собственного проживания по невероятно привлекательной цене. Не упустите шанс стать владельцем комфортного жилья! Свяжитесь сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101261

 0 с 21.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: +79607871309



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
До метро	58 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		

