

Купить квартиру за 9 155 000 рублей на Сухарная улица, 96/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

9 155 000 Р

217 976Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 25

Этаж

Код объекта: 1763063. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная и уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе! Квартира расположена на седьмом этаже 25-этажного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь — 42 кв. м, высота потолков — 2,7 м. Жилая площадь составляет 24 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Изолированные комнаты, окна выходят на улицу. Дизайнерский ремонт, выполненный с учётом современных тенденций, создаёт атмосферу уюта и комфорта. Угловая планировка квартиры обеспечивает хорошее освещение и вентиляцию. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом расположен в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы, детские сады и поликлиники. Лёгкий выезд на основные магистрали гарантирует быстрое добраться до любой точки города. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	25
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

