

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Грибоедова улица, д.34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Грибоедова улица, д.34

 Речной Вокзал

6 500 000 Р

149 425Р за м²



43.50 м²

Общая

22.40 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Грибоедова. Общей площадью: 43.50 кв.м. Предлагается светлая, теплая квартира с эксклюзивной планировкой. Дом полностью классическая кирпичная кладка! Хорошая шумоизоляция! ! На 1-м этаже консьерж! ! Огороженный двор, видеонаблюдение по периметру и в подъезде. В квартире косметический ремонт, пластиковые окна. Лоджия с пластиковым остеклением с видом во двор. Общая площадь квартиры 43,5 кв.м. Гостиная 22,4 кв.м. Коридор 3,6 кв.м. Просторная кухня 13,3 кв.м. +лоджия 4,4 кв.м. Санузел 4,2 кв.м. Высота потолка 2,7 м. 2 лифта-грузовой и пассажирский. В подъезде установлена система автоматического сбережения электроэнергии. Очень чистый подъезд и приятные соседи! Со стороны улицы в самом доме несколько магазинов первой необходимости. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, банки, кафе и т.д. Рядом с домом несколько школ, детских садов, различные кружки и секции для детей. Учебные заведения и Вузы. Для прогулок имеются несколько парков и скверы. До метро Октябрьская 10-15 минут ходьбы, также 5-минут до остановки общественного транспорта улица Никитина 1 Собственник. Квартира без обременений. Приглашаем Вас на просмотр по договоренности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Рассмотрим покупателей с различными ...

 0 с 20.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607896489](tel:+79607896489)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	12	До метро	16 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.40 кв. м
Площадь кухни	13.30 кв. м	Вид из окон	во двор

