

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Семьи Шамшиных улица, д.20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Семьи Шамшиных улица, д.20

 [Площадь Ленина](#)

9 500 000 Р

210 177Р за м²



45.20 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

13.50 м²

Кухня

3 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Семьи Шамшиных. Общей площадью: 45.20 кв.м. В чистой продаже предлагаем большую однокомнатную квартиру в новом доме. Прекрасное расположение дома - в пешей доступности ТРЦ Аура, хорошая транспортная развязка, сады и школы. Квартира в хорошем состоянии, при желании можно сделать перепланировку в 2-комнатную. Один взрослый собственник, квартира без залогов и обременений. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541100304

 0 с 20.09.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Валентина Владимировна](#)

Телефон: [+79607939364](tel:+79607939364)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	25
До метро	11 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	13.50 кв. м
Вид из окон	во двор		

