

Купить квартиру за 12 350 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 252

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 252

 [Заельцовская](#)

12 350 000 Р

158 333Р за м²



78.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на 15 этаже 16-этажного кирпичного дома в центре Заельцовского района. Объект предлагается к продаже с полной меблировкой и готовой чистовой отделкой, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Квартира отличается улучшенной планировкой с изолированными комнатами. Высота потолков составляет 3 метра, что в сочетании с панорамными окнами создает ощущение простора и наполняет пространство естественным светом. Окна выходят на две стороны: во внутренний двор и в сторону центра, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. В помещении установлена сплит-система для поддержания комфортного микроклимата в любое время года. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: станция метро «Заельцовская» и остановки наземного общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы. Инфраструктура района развита комплексно: в пешей доступности находятся две общеобразовательные школы, детские сады, гимназия, лицей и Академия Игоря Крутого. Для активного отдыха и занятий спортом в округе работают шесть спортивных учреждений. Повседневные потребности обеспечены многочисленными магазинами, аптеками, поликлиниками, кафе и торгово-развлекательным центром. Рядом расположен Новосибирский зоопарк. Квартира продается одним взрослым собственником ...

 2 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лытнев Алексей Павлович](#)

Телефон: [+79615549158](tel:+79615549158)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	22.00 кв. м

