

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул Гребенщикова, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гребенщикова, 6

 Заельцовская

5 450 000 Р

160 294Р за м²



34.00 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Эта однокомнатная квартира на первом этаже в кирпичном доме представляет собой отличное предложение как для проживания, так и для коммерческого использования. Высокий первый этаж обеспечивает дополнительную видимость и удобство входа, что делает её привлекательной для различных бизнес-идей. Удобный подъезд к дому и хороший обзор с дороги создают отличные условия для привлечения клиента, предоставляя новые возможности для потенциального бизнеса. Квартира имеет свежий ремонт, выполненный в современном стиле, что позволяет избежать дополнительных затрат на благоустройство помещения. Просторная кухня площадью 10,3 квадратных метра идеально подходит не только для приготовления пищи, но и для организации небольшой зоны общения. Уютная прихожая площадью 5,8 квадратных метра обеспечивает удобное разделение пространства, а жилую комнату, площадью 14,6 квадрата, можно легко адаптировать под любые нужды. Одним из значительных преимуществ этой квартиры является высокая пешеходная активность, что особенно важно для коммерческой деятельности. В непосредственной близости находятся магазины Магнит, Чижик и Куликовский, что создает дополнительный поток посетителей, увеличивая видимость и привлекательность вашей деятельности. Таким образом, эта однокомнатная квартира,- это не только комфортное ...

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137125335](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь комнат	14.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

