

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Забалуева, 3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Забалуева, 3/1

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

17 из 25

Этаж

Предлагаем квартиру без обременений, чистая продажа, 1 собственник. Детский сад 441 комбинированного вида (161 м.) - Сибирячок, детский сад 422 (161 м.) - Ручеек, детский сад 238 (414 м.) Школа - Средняя общеобразовательная школа 45 (238 м.) Гимназия - Вторая Новосибирская гимназия (952 м.) Спорт - ИРБИС, танцевальная фитнес-студия (421 м.) Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054146121 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 19.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137127373](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	17	Этажей всего	25

