

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Выборная, 137

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 137

 Речной Вокзал

6 600 000 Р

153 488Р за м²

43.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

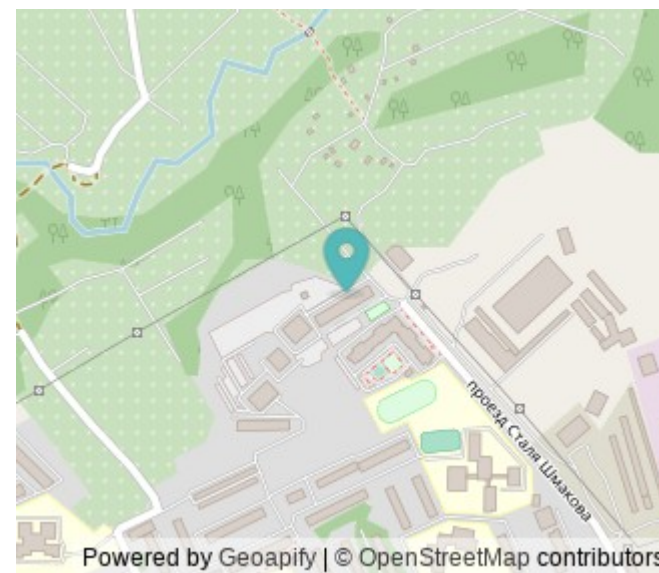
Этаж

Продается видовая квартира на 7 этаже девятиэтажного дома в перспективном и развивающемся районе. Общая площадь 37,2 кв.м с качественной отделкой и продуманной планировкой. Ключевое преимущество объекта — выполненный чуть более года назад капитальный ремонт с использованием дорогих и долговечных материалов. Поскольку проживания после ремонта практически не было, квартира сохранила безупречное состояние, полностью готова к заселению и не потребует дополнительных вложений. Планировочное решение отличается рациональностью: просторная изолированная кухня, большая гостиная и современная гардеробная комната для организации системы хранения. Дополнительное пространство добавляет застекленная и утепленная лоджия площадью 5 кв.м с проведенным освещением. Расположение дома обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую социальную инфраструктуру. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, школы и детские сады. В непосредственной близости расположены университет НГПУ и колледж, а также лыжные базы «Альбатрос» и «Инюшка». Развязки позволяют быстро добраться до центра города на личном автомобиле, время в пути на общественном транспорте составляет около 18 минут. Дом характеризуется спокойной атмосферой и порядочными соседями. Квартира реализуется ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Федюшова Дарья Петровна](#)

Телефон: [+79615529431](tel:+79615529431)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

