

Сдать квартиру за 35 000 рублей на улица Гоголя, 31А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 31А

 [Маршала Покрышкина](#)

35 000 Р в месяц



30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Сдается уютная 1-комнатная квартира в центре Новосибирска по адресу: улица Гоголя, 31А. Общая площадь квартиры составляет 30.9 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома 1962 года постройки. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Выполнен косметический ремонт, установлены мебель в комнате и на кухне. Ванная комната оснащена ванной. В наличии бытовая техника: холодильник и стиральная машина, эл. печь, микроволновка, чайник. Имеется посуда. Также подключен интернет. Высота потолков составляет 2.5 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Запрет: проживание с животными, курение в квартире. Дом находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, клиники и магазины. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что делает проживание в этой квартире особенно удобным. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Комиссия агенту составляет 50% от месячной арендной платы. Залог — 100% от месячной арендной платы. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и оцените ...

 0 с 19.09.2025, обновлен 20.09.2025

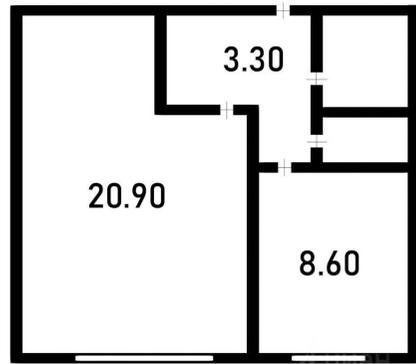
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137809295](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate