

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Выборная, 91/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 91/3

 Речной Вокзал

7 100 000 Р

151 064Р за м²



47.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Площадь комнаты 19 кв.м, кухни 14 кв.м, коридора 10 кв.м, балкон 5,5 кв.м, есть так же гардеробная, общая площадь 52 кв.м. Квартира солнечная, теплая, окна выходят на южную сторону, чем хорошо в жаркую погоду, когда солнце в обед уже не попадает в квартиру и не жарит, в квартире остаётся кухонный гарнитур, гардеробная! Сделано утепление лоджии, полы с подогревом, зимой ни разу не закрывали двери на балкон, так как в нем комнатная температура. Закрытый большой двор с детской площадкой и большим количеством мест для автомобилей, в наличие так же имеются ключи от шлагбаумов. Рядом институт, колледж, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, всё рядом, в пешей доступности, вокруг жилого комплекса небольшой лес, что благоприятно с точки зрения экологии, недалеко инюшенский бор, лыжная база Альбатрос, горнолыжный клуб Иня, до центра города на автомобиле 15 минут езды, самая лучшая локация дома с развитой для жизни инфраструктурой для комфортного проживания. Один взрослый собственник, квартира без обременений. Покажем в удобное для Вас время.

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139533100](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



