

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул 25 лет Октября, 16/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 25 лет Октября, 16/1

 [Заельцовская](#)

7 100 000 Р

98 611Р за м²



72.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1788867. Предлагаю к покупке полноценную трехкомнатную квартиру в активно развитом районе города. Квартира расположена на втором этаже панельного дома. На этаже всего четыре квартиры. В квартире 3 полноценные комнаты и просторная кухня. Имеется две лоджии и гардеробная. Во всех комнатах заменены окна на качественные стеклопакеты. Три окна выходят во двор, что обеспечит тишину в квартире. В коридоре и на кухне установлены теплые полы, которые обеспечат теплом в межсезонье, а также в холодное время. Санузел раздельный, большое преимущество для большой и дружной семьи. В радиусе пяти минут ходьбы расположены садики, школы, поликлиника, развивательные центры, спорткомплекс. Хорошо развит наземный общественный транспорт. Рассмотрим любой вид расчета!!! Один взрослый собственник, более пяти лет в собственности, обременения и детских долей нет!!! Квартира полностью готова к заезду своего нового хозяина! Обращаем внимание, что с покупателя по объекту предусмотрена комиссия агентства.

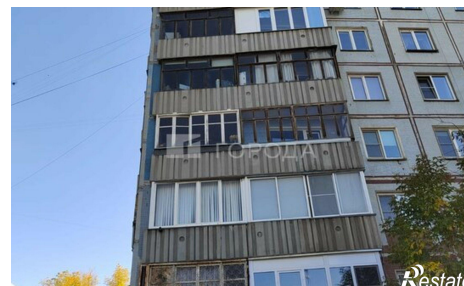
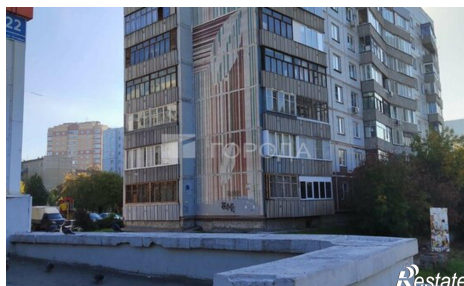
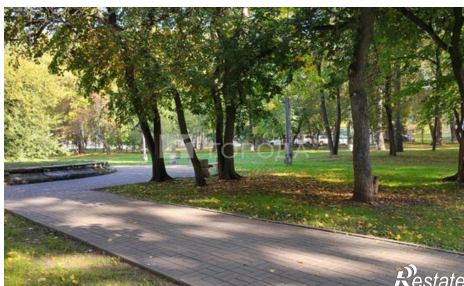
 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м



Экспликация
к поэтажному плану здания (строения)

Этаж	Площадь, кв. м	Назначение помещений	В т.ч.:			
			Жилая	Общественная	Служебная	Другая
1	10,0	Жилая	10,0			
2	10,0	Жилая	10,0			
3	10,0	Жилая	10,0			
4	10,0	Жилая	10,0			
5	10,0	Жилая	10,0			
6	10,0	Жилая	10,0			
7	10,0	Жилая	10,0			
8	10,0	Жилая	10,0			
9	10,0	Жилая	10,0			
10	10,0	Жилая	10,0			
11	10,0	Жилая	10,0			
12	10,0	Жилая	10,0			