

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Станиславского, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Станиславского, 4

 [Площадь Маркса](#)

7 000 000 Р

127 273Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1691649. Срочно, снижена цена пока актуален встречный вариант! Продаётся 2-комнатная квартира 55 м² в доме культурного наследия ул. Станиславского, 4 | Сталинская архитектура | Капитальный ремонт | Без обременений Предлагается к продаже просторная и светлая квартира в доме сталинской эпохи — архитектурном памятнике с надёжной конструкцией, высокими потолками и капитальным ремонтом. Расположение — ул. Станиславского, 4 — один из самых комфортных и зелёных районов Новосибирска. Рядом — парк им. Кирова, Сквер Славы, развитая инфраструктура, метро и остановки транспорта в пешей доступности. О квартире: Площадь 55 м², грамотно перепланирована из классической двухкомнатной: просторная кухня-гостиная с двумя окнами отдельная светлая спальня все окна — во двор Санузел — 7 м², просторный и функциональный Потолки — 3 метра, железобетонные перекрытия, кирпичные стены Очень высокий первый этаж — уровень второго этажа. Расположен над цокольным - безопасно и удобно. Проведён качественный капитальный ремонт с полной заменой электрики, водоснабжения и отопления Установлена охранная сигнализация — квартира оборудована системой безопасности Современные окна с рольставнями, подоконники — из искусственного камня Вся обстановка на фото - остаётся новому владельцу О доме: Кирпичный дом ...

 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Ольга Сергеевна Пензина](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

