

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Филатова, 14

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Филатова, 14

 [Площадь Маркса](#)

4 990 000 Р

76 769Р за м²



65.00 м²
Общая

37.80 м²
Жилая

8.00 м²
Кухня

8 из 9
Этаж

Мега выгодная цена просторная 3-х комнатная квартира с улучшенной планировкой 65,1 кв.метров! в самом центре развитого района! напротив дома красивый троцкий сквер и собор. квартира на 8 этаже, в кирпичном доме с толстыми и тёплыми стенами! улучшенная планировка, изолированные комнаты на обе стороны дома, сан. узел отдельный. три окна на тихий двор и одно окно с лоджией с видом на парк и собор. изюминка- это огромная лоджия, около 10 метров с прекрасным видом. кухня 8,6 кв. метров, гостиная 17 кв.метров с большим окном, две спальни 8,9 кв.метров и 12 кв. метров на разные стороны. инфраструктура сконцентрирована вокруг дома: красивый сквер, три школы, дет.сады, гимназия, гор. больница, поликлиника, аптеки, остановки во все направления города, электричка западная площадка, тц, супермаркеты, спорт. комплекс заря , перед домом детская, спортивная площадка и зеленый прогулочный сад и т.д. звоните, смотрите, живите в удовольствие!!! чистая продажа, быстрый выход на сделку! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта ...

 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138921589](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.80 кв. м	Площадь комнат	8.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

