

Сдать квартиру за 45 000 рублей на ул Авиастроителей, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Авиастроителей, 17

 Берёзовая роща

45 000 Р в месяц

65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 16

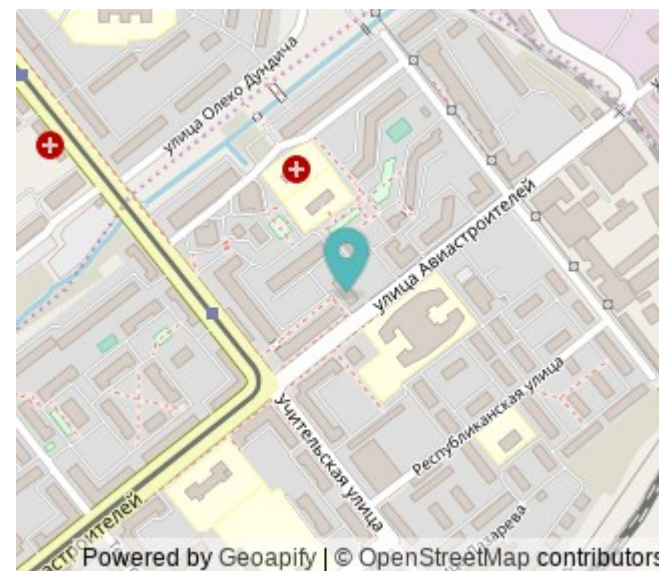
Этаж

Сдам в долгосрочную аренду очень уютную, теплую, комфортную для жизни 3-х комнатную квартиру в Дзержинском районе. Остановка Библиотека . 2 минуты пешком до магазинов Ярче , Магнит , Пятёрочка , с соседнем доме есть пункт выдачи Wildberries. Через один дом банкомат Сбербанк. Очень удобная и полноценная инфраструктура, хорошая транспортная развязка, городской транспорт по многим направлениям, аптеки, школы, детские сады, частные кружки, СТО и др. 5 минут пешком Лидер Лэнд и ДК им. Калинина. Парковка за шлагбаумом, двор не закрытый, но огороженный, детская площадка. Мирные, приветливые соседи. Ответственная управляющая домом и бдительные консьержки. Окна выходят на две стороны. Дома прохладно в жаркую погоду и очень тепло зимой. Квартира меблирована. Вся техника для жизни есть. Всё делали под себя и с любовью. Огромный плюс - звукоизоляция по всей квартире. Спать и отдыхать одно удовольствие. Единовременно - первая арендная плата + залог, половина стоимости одного месяца проживания, далее - плата, согласно договору. Залог возвратный, в день расчётов (не подразумевает проживание последнего месяца). Ежемесячно - свет, вода, отопление по счетчикам, вывоз мусора + домофон оплачивается Арендатором. Арендодатель несёт все остальные ежемесячные текущие расходы по содержанию жилья ...

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137221168](tel:+79137221168)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь кухни	10.00 кв. м		

