

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Ярослава Гашека, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ярослава Гашека, 1

 Золотая Нива

3 550 000 Р

95 946Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с качественным свежим ремонтом. Квартира готова к заселению новыми собственниками. Обременения отсутствуют. Квартира функциональной планировки с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Проведен косметический ремонт с использованием современных материалов. Состояние квартиры исключает необходимость в дополнительных вложениях на ближайшие годы. Жилье расположено в спокойном, тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, что гарантирует благоприятную атмосферу для отдыха. В пешей доступности, в пределах пяти минут, расположена средняя школа 71, а также сетевые продуктовые магазины Пятерочка и Чижик для повседневных нужд. Развитая инфраструктура района включает в себя аптеки и объекты бытового обслуживания. Хорошая транспортная доступность: от дома удобный выезд на основные магистрали, а остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до центра города и других ключевых районов. Показ в удобное время, по предварительной договоренности. При самостоятельном обращении без участия агента, с вашей стороны, оплачивается комиссия. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 151976 Номер в базе: 9780276

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139009169](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		

