

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Дмитрия Шмони́на, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дмитрия Шмони́на, 2

 [Площадь Маркса](#)

3 900 000 Р

67 241Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>  
Общая

33.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

17.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

3 из 10  
Этаж

Арт. 116536677 Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предоставляется уникальная двухкомнатная квартира 58 кв.м в ЖК Просторный , в быстро развивающемся Кировском районе, где есть все необходимое для комфортной и счастливой жизни Вас и ваших детей. Квартира под самоотделку, на комфортном 3-ем этаже, монолитного дома по очень привлекательной и выгодной цене. Планировка данной квартиры располагает к преобразованию её из 2х комнатной в 3х комнатную, за счет резных перегородок или раздвижных дверей. В этой квартире при грамотном использовании метров можно расширить пространство, где будет уютно и тепло, гармонично и комфортно. Само месторасположение данной квартиры по истине УНИКАЛЬНО! Так как вся современная инфраструктура в шаговой доступности. До остановки общественного транспорта в любую сторону от 5-10 минут неспешным шагом. До продуктовых, хозяйственных магазинов, а так же ТЦ АВОКАДО , где есть все необходимое от 10 до 15 минут. До ближайшего метро Карла Маркса (от 20 до 30 минут на машине). Кафе и места для проведения досуга от 10 до 20 минут. Садики и школы, салоны массажные и красоты в 5-10 минутах ходьбы. Зеленая детская площадка со всем необходимым инвентарём для детей. Клумбы с многолетними цветами будут радовать Вас в сезон цветения природы своей красотой. На рынке ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 17.00 кв. м |                |             |



