

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Титова, 37/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Титова, 37/1

 [Площадь Маркса](#)

4 400 000 Р

104 762Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Предлагается к продаже теплая и светлая 2-комнатная квартира в самом сердце Ленинского района. Свежий, современный ремонт создает атмосферу комфорта и готовности к заселению. В квартире остается встроенная гардеробная в спальне, шкаф купе в гостиной. А также кухонный гарнитур с техникой (духовой шкаф и плита). Мебель в ванной и прихожей. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит практичность и уют. Огромным бонусом будет закрепленное парковочное место для Вашего авто, которое видно из окна квартиры. Тихий двор, развитая инфраструктура, рядом магазины, школы, детские сады. Идеально для молодой семьи или сдачи в аренду. Показ в удобное для Вас время. Подходит под все виды расчетов. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054163496 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139099257](tel:+79139099257)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

