

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Планировочная улица, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Планировочная улица, 10

 [Площадь Маркса](#)

4 500 000 Р

102 273Р за м²



44.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 116181421 Предлагается к продаже полноценная двухкомнатная квартира. Квартира очень теплая и светлая. Дом кирпичный, квартира очень теплая и светлая, расположена на комфортном 2 этаже, окна с видом во двор. Соседи спокойные. Район тихий, спокойный и семейный, идеально подойдет для проживания или сдачи в аренду, удобная транспортная развязка. Удачное расположение, рядом есть вся необходимая инфраструктура: 50 метров до остановки общественного транспорта, в том числе остановка трамвая, что позволит добраться до пл. Маркса без пробок за 5-10 минут; 100 метров до Средней общеобразовательной школы 122, 56; 200 метров до инженерного лицея НГТУ; 50 метров до Детского сада 348; В шаговой доступности 100 метров: сетевые продуктовые супермаркеты, аптеки, магазины, парк им С.М. Кирова. Квартира без обременений. Два взрослых собственника. Подходит под все виды расчета. Приглашаем на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



